

**Stavební úpravy objektu na parc.č.st.134 v k.ú. Dolní Václavov –
Multifunkční dům**

B- Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt určený k rekonstrukci se nachází v centru obce. Stavba je umístěna ve mírně svažitém terénu se sklonem na jihovýchod. Objekt se nachází v současně zastavěném území města. Charakter objektů v sousedství je značně nesourodý, návrh stavebních úprav nijak nenaruší charakter území. Objekt byl vystavěn jako závodní jídelna s kuchyní pro Státní Statky. V současnosti je objekt bez využití a po změně několika majitelů v dosti zanedbaném stavu. Po přechodu do vlastnictví obce, jsou vykázaný udržovací práce, které brání další degradaci objektu a konstrukcí.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle platného územního plánu se stavba nachází v zóně: *Směšená obytná*. V této zóně lze zřizovat zařízení občanského vybavení formou nových staveb nebo změnami dokončených staveb.

Stavba je v souladu územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou známa žádná rozhodnutí.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů státní správy, v případě že nějaké byly, byly zapracovány do čístopisu projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo řešeno stanovení radonového indexu pozemku a hydrogeologický průzkum. Výsledky měření jsou součástí PD v dokladové části.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v CHKO Jeseníky a zpracovateli PD nejsou známy žádné další chráněné území ani jiné památkové rezervace. Žádná ochranná či bezpečnostní pásma nejsou projektantovi známa.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Na základě mapových podkladů na serveru „dibavod“ můžeme konstatovat, že se objekt nenachází v oblasti 100-leté vody. Dle české geologické služby a jejich datových podkladů se stavba nenachází na poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Novostavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky, odtokové poměry nejsou nijak výrazně změněny, srážkové vody budou svedeny do zachytné nádrže o celkovém objemu 7,2 m³ s odvodem do místní dešťové kanalizace. Zachycená dešťová voda bude sloužit zpětně v objektu pro splachování wc v objektu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na místní vodovod a nn. Nově bude vybudována ČOV a plynovodní přípojka. Komunikačně je objekt napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci obslužného typu. Bezbariérový přístup do objektu bude vybudován s napojením do 2np objektu s napojením na chodník u objektu na parc.č.178.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez investic vyvolaných stavbou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parcelní čísla stavby: 134. Dotčené pozemky stavbou: 400 tyto pozemky jsou v k.ú. Dolní Václavov, vlastník Obec Václavov u Bruntálu, Horní Václavov 69, 79201 Václavov u Bruntálu

Dále pozemky dotčené stavbou 4/1, 4/2, – vše k.ú. Horní Václavov, vlastník Obec Václavov u Bruntálu, Horní Václavov 69, 79201 Václavov u Bruntálu

Pozemek č.8 v k.ú.Horní Václavov, vlastník JAMAK s.r.o., Mateř 531/17, Maloměřice, 61400 Brno
 Pozemek č.2108 k.ú. Dolní Václavov, vlastník Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, právo hospodaření Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo 134 a 2108 – ochranné pásmo plynovodní přípojky.**

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**
 Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu služeb v obci Dolní Václavov (okres Bruntál). Objekt byl v minulosti využíván ke stravovacím službám. Nosná konstrukce objektu je tvořena konstrukčním systémem MS-OB o dvou nadzemních podlažích zastřešen plochou střechou. Objekt je založen ve svahu. Nová konstrukce počítá s odstraněním stávající střešní konstrukce a většiny svislých konstrukcí a nahrazením novou konstrukcí 2.NP zastřešenou sedlovou konstrukcí tvořenou dřevěnými vazníky. Ke stávajícímu objektu není dostupná stavebně konstrukční část projektové dokumentace, a proto je následující popis nosné konstrukce založen na odhadu založený na obecných znalostech konstrukčního systému MS-OB. V navazující stupni prováděcí dokumentace bude nezbytné provést stavebně- technický průzkum, který předpoklady obsažené ve statické části PD bude podporovat a doplní je o informace nezbytně nutné ke stanovení výpočetního upřesnění a posouzení správného návrhu zamýšlených stavebních úprav.
- b) **Účel užívání stavby**
 Objekt bude sloužit obci a obecním spolkům. V 1NP vznikne část pro zázemí sboru dobrovolných hasičů v obci, dále prostory pro klubové spolky obce. Ve 2np vznikne společenský sál/tělocvična se zázemím, konferenční salónek a malý sál.
- c) **Trvalá nebo dočasná stavba**
 Trvalá stavba.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby.**
 Nebyly vydány žádné Výjimky. Bezbariérové užívání stavby bylo řešeno, 2np objektu bude řešeno jako bezbariérové. Přístup ZTP do 1np se nepředpokládá. Stavba a její konstrukční součásti budou splňovat vyhlášku č.398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**
 Podmínky dotčených orgánů státní správy, v případě že nějaké byly, byly zapracovány do čistopisu projektové dokumentace.
- f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**
 Neřešeno.
- g) **Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**
 zastavěná plocha objektu – 445,16 m²
 obestavěný prostor – 4234,98 m³
 užitná/podlahová plocha celkem – 655,49 m²
 prostory pro klubové spolky –115,86 m²
 SDH – 92,35 m²
 Společenský sál se zázemím a společné prostory – 447,28 m²
- h) **Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.**
Energetické bilance:

Připojované spotřebiče	Instalovaný příkon /kW/
Osvětlení	4,5
Příprava pokrmů	0,0
Ohřev vody TUV - akumulací	0,0
Ohřev vody TUV - přímý	0,0
Klimatizace	0,0
Ostatní spotřebiče do 3,5kW	25,8
Pohony	3,0
Celkový instalovaný příkon Pic	33,3
Soudobost β	0,7
Soudobý příkon celkový Ppc	22,3 kW
Výpočtový proud Ip	47,8 A
Hl.jistič před elektroměrem	3-fázový, B63A/3, 1 sazbový
Typ odběru	C
Obchodní měření	Sekundární přímé na NN straně, typ D,
Umístění měření	U hl. vstupu v 1.np objektu, přístupný za součinnosti odběratele
Účel odběru	Služby

Bilance potřeby vody

Výpočet potřeby vody dle přílohy č.12 vyhlášky 120/2011 Sb.,

spotřebitel	směrné číslo roční potřeby vody (m ³ /r)	počet spotřebitelů	potřeba m ³ /rok
pol.č. 31 - Na jednoho návštěvníka v denním průměru/rok	2	4	8
pol.č. 37 - WC, umyvadla Pozn.: v případě neprokázání počtu návštěvníků se jejich počet stanoví jako desetina kapacity zařízení pro návštěvníky - diváky.	1	50	50
pol.č. 32 - Tělocvična, sportoviště, fitness centrum - Vybavení: WC, umyvadla a možnost sprchování teplou vodou, na jednoho návštěvníka v denním průměru/rok	20	10	200

celkem	258
--------	------------

maximální denní potřeba vody

$$Q_m = Q \cdot k_d$$

$$k_d = 1,5$$

$$Q_m(l/s) = 0,012$$

maximální hodinová potřeba vody

$$Q_h = Q_m \cdot k_h$$

$$k_h = 1,8$$

$$Q_h(l/s) = 0,022$$

Výpočtové množství vypouštěných splaškových a dešťových vodProdukce odpadních vod (výpočet účinnosti)

počet EO obyvatel	14
potřeba vody	98,6 l/obyvatele/den
potřeba vody na 1 EO	36 m ³ /EO/rok

produkce odpadních vod

Q p	=	0,01598 l/s
Q max	=	0,02397 l/s
Q měs	=	42 m ³ /měs
Q rok	=	504 m ³ /rok
Q d	=	1,38082 m ³ /den

nátok anaerobní ČOV

BSK ₅ (60 g.os.d)	0,8400 kg/d	608,333 mg/l	0,3066 t/rok
CHSK _{cr} (98 g . os .d)	1,3720 kg/d	994 mg/l	0,5008 t/rok
NL (55 g.os . d)	0,7700 kg/d	558 mg/l	0,2811 t/rok
N - NH ₄ ⁺ (12 g .os.d-1) x 0,47	0,0790 kg/d	57 mg/l	0,0288 t/rok

odtok z anaerobní ČOV

BSK ₅	0,2100 kg/d	152 mg/l	0,0767 t/rok
CHSK _{cr}	0,2607 kg/d	189 mg/l	0,0951 t/rok
NL	0,0462 kg/d	33 mg/l	0,0169 t/rok
N - NH ₄ ⁺	0,0537 kg/d	39 mg/l	0,0196 t/rok

Předpokládaná účinnost septiku :

75 %	v ukazateli BSK ₅
81 %	v ukazateli CHSK _{cr}
94 %	v ukazateli NL
32 %	v ukazateli N - NH ₄ ⁺

odtok z pískového filtru

BSK ₅	0,025200 kg/d	18 mg/l	0,0092 t/rok
CHSK _{cr}	0,080811 kg/d	59 mg/l	0,0295 t/rok
NL	0,013860 kg/d	10 mg/l	0,0051 t/rok
N - NH ₄ ⁺	0,005369 kg/d	4 mg/l	0,002 t/rok

Předpokládaná účinnost pískového filtru

88 %	v ukazateli BSK ₅
69 %	v ukazateli CHSK _{cr}
70 %	v ukazateli NL
90 %	v ukazateli N - NH ₄ ⁺

Návrh limitů kvality vypouštěných vod dle přílohy č. 7 k nařízení vlády č. 401/2015 Sb.

návrh limitů "p"/"m"	BSK ₅	30/50	mg/l
	CHSK _{cr}	110/170	mg/l
	NL	40/60	mg/l
	N-NH ₄ ⁺	-/-	mg/l

Vytápění objektu a ohřev TUV:

Zdrojem tepla pro vytápění i ohřev teplé vody budou dva plynové kotle o výkonu 10-35 kW, zapojené do kaskády. Zdroj tepla bude umístěn v 1np v technické místnosti. Součástí topného systému jsou i oběhová čerpadla, expanzní tlaková nádoba a armatury. K řízení provozu bude sloužit ekvitermní regulace s možností řízení každého okruhu.

Ohřev teplé vody bude řešen nepřímotopným vysoce výkonným zásobníkem o objemu 400 l – ohřev zajištěn plynovými kotly.

Odpady:

Při výstavbě vzniknou odpady dle zákona č.185/2001 ve znění pozdějších předpisů kterou se stanoví katalog odpadů. Odpady při výstavbě a demolici

druh odpadu	17 09 04	O směsné stavební a demoliční odpady (O - ostatní odpad)
	17 01 03	Tašky a keramické výrobky
	17 02 01	Dřevo
	17 04 05	Železo a ocel
	17 05 04	Zemina a kamení

Stavební suť bude likvidována v rámci realizace provádějící stavební firmou. Suť se roztřídí a oddělí se případný nebezpečný odpad. Oddělená suť se soustředí do kontejnerů a bude odvážena na skládku příslušející městu. Obaly od nátěrových hmot a nebezpečný odpad budou shromažďovány a následně likvidovány na povolené skládce města. O likvidaci odpadů budou vedeny záznamy ve stavebním deníku, nebo budou uchovány doklady o jejich likvidaci.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpoklad výstavby: zahájení stavby 06/2021
ukončení stavby 07/2022

j) Orientační náklady stavby

15 mil

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Koncepce vychází ze stávajícího objektu systému MS-OB a jeho umístění v terénu. Prostorové řešení akceptuje požadavky na oslunění a dispoziční potřeby objektu.

k) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt byl v minulosti využíván ke stravovacím službám. Nosná konstrukce objektu je tvořena konstrukčním systémem MS-OB o dvou nadzemních podlažích zastřešen plochou střechou. Objekt je založen ve svahu. Nová konstrukce počítá s odstraněním stávající střešní konstrukce a většiny svislých konstrukcí a nahrazením novou konstrukcí 2.NP zastřešenou sedlovou konstrukcí tvořenou dřevěnými vazníky. Nové nosné konstrukce budou prefabrikované nebo monolitické s výplní z pórobetonových cihel. Obvodová konstrukce bude opatřena zateplením na bázi minerální vlny s povrchovou úpravou. Nová okna budou plastová bílá, hliníkové dveře vstupní budou v šedém provedení. Garážová vrata jednotky SDH budou červené. Krytina z plastových čtverců bude v černé barvě. Klempířské konstrukce budou černé. Dřevěné obložení hnědé.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Objekt je možno rozdělit na 3 samostatné celky:

- 1- prostory pro klubové spolky, dostupné samostatným vstupem v 1np objektu, společným pro přístup do technické místnosti zajišťující vytápění objektu.
- 2- Prostor jednotky SDH, samostatný vstup z průčelí objektu v 1np a přes garážová vrata.
- 3- Prostor společenského sálu/tělocvičny se zázemím. Je dostupný samostatným vstupem v 1 np objektu na který navazuje část se sociálním zázemím a schodišťovou halou vedoucí k sálům ve 2np. V případě, že bude sál využíván jako tělocvična je ve 2np navrženo patřičné sociální vybavení pro tento typ použití. Přístup pro ZTP je řešen samostatným vstupem po nově budované konstrukci z přilehlého chodníku přímo do 2np.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vstup do objektu ve 2np bude bezbariérový. Stavba a její konstrukční součásti budou splňovat vyhlášku č.398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Celá dokumentace je řešena v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a příslušných českých norem, zejména v částech, na které se uvedená vyhláška přímo odkazuje. Podrobnosti jsou uvedeny v jednotlivých částech projektové dokumentace. Pro užívání zajistí uživatel bezpečnostní uživatelský řád při provozu zařízení.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavební objekty:

SO 01 – Multifunkční objekt

Stávající objekt má nepravidelný půdorys s délkami stran opsaného obdélníka cca 35,5 x 16,9 m. Je dvoupodlažní, v prostorách 1.NP se nacházejí místnosti zázemí, prádelny, sklady potravin, technologických místností – kotlena apod. Ve 2.NP jsou pak umístěny místnosti související se službami stravování – kuchyně, závodní jídelna, příprava potravin, zázemí a sklady. Výška objektu je cca 8 m. Podlaha 1.NP je na úrovni +/-0,00, podlaha 2.NP je na úrovni +2,700 a střešní konstrukce je na úrovni +6,00. Nosnou konstrukci tvoří prvky montovaného systému MS-OB. Ke stávajícímu objektu není dostupná stavebně konstrukční část projektové dokumentace, a proto je následující popis nosné konstrukce založen na odhadu založený na obecných znalostech konstrukčního systému MS-OB. V navazující stupni prováděcí dokumentace bude nezbytné provést stavebně-technický průzkum, který níže sepsané předpoklady bude podporovat a doplní je o informace nezbytné nutné ke stanovení výpočetního upřesnění a posouzení správného návrhu zamýšlených stavebních úprav.

Střešní konstrukce na úrovni +6,00 a dílčí konstrukce nad touto úrovní budou odbourány v plném rozsahu. Svislé konstrukce mezi úrovní +2,700 až +6,000 budou odbourány v osách 3-4/A-F v plném rozsahu, ponechány zůstanou pouze sloupy mezi osami 1-2/A-F do stávající úrovně +5,750; ponechána bude i svislá výztuž v hlavě sloupů. Při provádění bouracích prací střešní konstrukce je třeba postupovat systematicky, protože systém nosných průvlaků MS-OB osahuje vykonzolované části prvků podporovaných sloupy, které následně podporují navazující prvek mající pak už jedinou sloupovou podporu a je proto závislý na sousedním průvlaku!!! Tento systém je potřeba při rozebírání respektovat podle pozice ozubů mezi průvlakly. Přesnou povahu způsobu osazení nosných průvlaků v písmenných osách vydefinuje stavebně technický průzkum, na jehož základě bude vypracován postup bouracích prací. V části 1.NP budou odstraněny pouze dělicí příčky.

V dispozici 1.NP nedochází k žádným zásadním stavebním úpravám v nosné konstrukci, mění se pouze dispozice, a tedy poloha dělicích konstrukcí.

Stávající sloupy v osách 1-2/A-F jsou v hlavě spojeny monolitickými průvlakly. V ose 1 a 2 je průvlak průřezu 450 x 600 mm (šířka x výška), v písmenných osách A, B, D, E, F příčný ztužující průvlak průřezu 400 x 400 mm. Prostor sálu je velikosti cca 19 m x 10 m. Nosnou konstrukci tvoří nové prefabrikované sloupy průřezu 400 x 400 mm v rozích a 350 x 500 mm v obvodových stěnách; větší rozměr průřezu sloupu je uvažován vždy kolmo na stěnu – nosný směr odolávající působení větru. Nové sloupy jsou výšky cca 6,0 m, tvoří prostor sálu v jiných modulových vzdálenostech a pozicích než původní sloupy konstrukčního systému MS-OB z podstaty nových požadavků na změnu dispozice. To bude mít zásadní vliv na přístup k základovým konstrukcím. Sloupy jsou uvažovány jako vetknuté do základové konstrukce. Po výšce jsou sloupy ve dvou místech ztuženy obvodovými ztužidly. Spojení je výpočetně uvažováno jako kloubové. Nižší ztužidla průřezu 250 x 450 mm jsou v ose 4' využita jako nadpraží okenních otvorů. Ztužidla v hlavě sloupů tvoří rovněž nadpraží okenních otvorů a také podporu pro střešní sedlové dřevěné vazníky. Monolitický průvlak v ose 2 průřezu 450 x 600 mm zajišťuje transpozici navazujících sloupů podporující střešní konstrukci nad sálem, které respektují nový osový systém prefabrikovaných sloupů sálu podporující sedlové dřevěné vazníky. Transpoziční monolitický trám v ose 2 a monolitický trám v ose 1 podporují pultové střešní vazníky. Mezi prefabrikovanými sloupy a ztužidly je navržen výplňový obvodový plášť z pórobetonových tvárníc s prosklenými výplněmi. Stropní konstrukce na úrovni +2,700 zůstává původní konstrukce systému MS-OB – stropní dutinové panely v podélném směru kladené ozubem na nosné deskové průvlakly v podélném směru. Stropní konstrukce je tl. 250 mm a maximální rozpon je 5 m pro stropní dílce a 6 m pro nosné panely v sloupových pruzích. Ty jsou tvořeny spojitými nosníky s převýšenými konci a prosté nosníky – vložená pole.

Nové vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy z pórobetonových tvárníc, nebo ze sádrokartonových konstrukcí se zateplením. Obvodový plášť je navržen zateplit kontaktním zateplovacím systémem na bázi minerální vlny v tl. 140 mm s povrchovou úpravou silikonovou omítkou probarvenou.

Podhled posledního podlaží bude proveden ze sádrokartonových desek tl. 15 mm na systémový zavěšený podhled na střešní vazníky. Konstrukce podhledu bude ošetřena parátěsnou vrstvou.

Okna budou provedeny z plastových profilů s ošetřením vnější i vnitřní připojovací spáry dle platné ČSN 730540. Výplně budou bílé s prostupem tepla max. U_w max. 0,85 W/m²K. Vstupní dveře budou hliníkové s prostupem tepla max. U_d max. 1,2 W/m²K. Vstupní dveře budou do objektu, stejně jako dveře na prostorách s pohybem osob ZTP budou splňovat vyhlášku č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Okna budou opatřeny systémovými plastovými parapety.

Vnitřní dveře budou hladké s dtd výplní.

Vnitřní omítky budou provedeny jako dvouvrstvé štukové. Vnější omítky silikonové s tl. Zrna 2 mm na KZS. Vnitřní plochy v sociálních zařízeních budou opatřeny keramickým obkladem, v místech s přímým stykem s vodou budou tyto stěny opatřeny hydroizolačními stěrkami.

Podlahy budou provedeny z keramických dlažeb nebo pvc. Prostory se stykem s vodou budou ošetřeny hydroizolační stěrkou. Požadavky na protiskluznost budou respektovat vyhlášku 268/2009 Sb a normu ČSN 74 4505. Prostory s keramickou dlažbou budou opatřeny keramickým soklem. Prostory s PVC budou opatřeny systémovou soklovou lištou pro vložení přířezu z použité podlahové krytiny.

Zábradlí v objektu jak schodišťové tak v lodžii bude z kovových uzavřených profilů s povrchovou úpravou žárovým zinkováním.

Klempířské konstrukce budou provedeny z PZ plechů s upraveným povrchem v barvě černé.

Zastřešení je navrženo dřevěnými příhradovými vazníky. Jako krytina bude použita plastová krytina ze čtverců imitující břidlici.

Nová konstrukce přístupu pro ZTP do 2np objektu je navržena z válcovaných profilů tvořící uzavřenou rámovou konstrukci kotveno do nových základových patek. Nášlapná vrstva bude z kovových porořostů s velikostí oka pod 15 mm. Konstrukce bude splňovat vyhlášku č.398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Inženýrské objekty

IO 01- ČOV

Splašková kanalizace počíná napojením na stávající obecní kanalizaci zakončenou revizní šachtou DN 1000 (předpokládané hloubky 1,2 m). Stávající kanalizační stoka je vedena do Kočovského potoka, kde je zakončena volnou kanalizační výústí (v situaci stavby označeno jako „VKV“).

Z místa napojení na stávající kanalizační šachtu bude veden gravitační úsek kanalizace DN 200 v délce 2,8 m do korugované revizní šachty DN 600, do které bude zaústěn přepad z plánované jímky dešťových vod a výtlak vyčištěné vody z čerpací jímky. Výtlak z čerpací jímky je dle grafické části navrhován v délce 9,4 m z profilu PE 100 SDR 11 d32. Čerpací jímka je navrhována jako ŽB prefabrikovaná šachta, jenž bude disponovat sedimentačním prostorem v úrovni -1,0 m pod gravitačním nátokem DN 150 ze zemního filtru. Do zemního filtru je nátok DN 150 v délce 2,6 m z přepadu anaerobního separátoru (ČOV). Separátory jsou vzájemně propojeny. Do sestavy je trubní nátok DN 150 v délce 2,5 m. Nátok do ČOV bude napojen na plánované vyústění vnitřní splaškové kanalizace objektu.

Anaerobní ČOV

Anaerobní separátor AS-ANASEP (dále jen separátor) je inovativním řešením klasického septiku (ČSN EN 12556-1) s několikanásobně zvýšenou účinností čištění.

Výrobky typové řady AS-ANASEP jsou prefabrikované beztlakové podzemní nádrže s technologickými přepážkami vyrobené z termoplastu. Jsou vyrobeny technologií svařováním z konstrukčních prvků a desek z polypropylénu a jeho kopolymerů lehčených nadouvadlem nebo z extrudovaných desek. Jsou vyráběny jako hranaté (označení ER) nebo válcové (označení EO) a jsou vodotěsné ve smyslu ČSN EN 12 566-1. Pro řešenou stavbu je navrhován typ AS-ANASEP 9.6

Zemní filtr

Výrobky AS-ZEON (dále jen filtr) jsou biologické vertikálně protékané zemní filtry určené pro dočištění odpadních vod. Filtry odpovídají normě ČSN EN 12566-6 – „Malé čistírny odpadních vod do 50 ekvivalentních obyvatel – Část 6: Prefabrikované čistírny pro dočištění odpadních vod ze septiků“. Pro řešenou stavbu je navrhován typ AS-ZEON 14.0.

Filtry jsou prodávány jako prefabrikované beztlaké podzemní nádrže s technologickými prvky vyrobené z termoplastu určené k naplnění směsí šterků a zeolitovou drtí. Výroba je prováděna technologií svařováním z konstrukčních prvků a desek z polypropylénu a jeho kopolymerů lehčených nadouvadlem nebo z extrudovaných desek. Jsou vodotěsné ve smyslu ČSN EN 12 566-6.

Biologický zemní filtr AS-ZEON je navržen jako druhý stupeň dočištění za septik nebo čistírnu odpadních vod. Jedná se o zařízení chráněné patentem, které díky jedinečné konstrukci a způsobu čištění odpadních vod zajišťuje snadnou obsluhu a vysokou účinnost čištění a to i v nerovnoměrně obývaných objektech jako jsou například víkendové chaty. Biologický filtr pracuje čistě na mechanicko-biologickém principu bez potřeby elektrické energie.

Čištění odpadní vody ve filtru zajišťuje aerobní prostředí společně s efektem sorpce vybraných materiálů. Využití maximální průtočné plochy filtru zajišťuje pulzní plnění filtru pomocí „překlápěcího zařízení“ umístěného pod nátokem uvnitř šachty biologického filtru. V něm se nejdříve nashromáždí větší množství odpadní vody a následně se vlastní vahou překlopí a vodu náraz vypustí do celé plochy zemního filtru, aby bylo zamezeno zkratovitému proudění filtrem.

Obslužný prostor filtru zajišťuje samonosná šachta o průměru 1000 mm ve středu filtru. V horní části šachty je přístup k nátokové části, kterou tvoří nátokové potrubí a mechanická překlápěčka. Po odejmutí překlápěčky a plastového víka umístěného pod ní, je umožněn přístup až ke spodní části filtru, kde je umístěn odtok z filtru. Zde je možné odebírat kontrolní vzorky pro analýzu.

Při objednávce zařízení je nutno specifikovat, že gravitační odtok je pod půdorysným průmětem nátoku + nestandardní výška komínce!

IO 02 – Plynovodní přípojka

Ze stávajícího plynovodního potrubí je přivedena stávající odbočka plynovodní přípojky DN50 pro bytový dům na hranici pozemku investora, kde je zakončena ve stávajícím betonovém sloupku. Betonový sloupek bude zrušen a bude provedena přeložka potrubí prodloužením potrubí SRD 11 dn 63x5,8 PE 100 z opláštěného PE se signálním vodičem CYY 4 mm² ve spádu dle terénu minim. 0,4 %, která bude ukončena ve skříni HUP v nize obvodového zdíva. Délka přípojky = 2 m.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

technické řešení

• vnitřní vodovod

Vodovodní přípojka je stávající s vodoměrnou sestavou umístěnou v 1NP ve vstupu v podlahové šachtě.

Rozvody vnitřní vodoinstalace budou potrubím Ekoplastik EVO. Potrubí má certifikaci na rozvody studené pitné vody a teplé užitkové vody. Vedení potrubí bude uchyceno pomocí objímek, potrubí bude vedeno v podlaze, a dále pak v drážce stěn. U prostupů jednotlivými stěnami bude potrubí chráněno průchodkami popř. chráničkou. Zařizovací předměty jsou standardního typu. Při instalaci je nutno dodržet normu ČSN 75 5409 a ČSN EN 806 část 1-5. Po instalaci rozvodů vody bude provedena tlaková zkouška, proplach potrubí a desinfekce celého rozvodu potrubí dle ČSN 75 5409. Příprava teplé vody bude zajištěna zásobníkem TUV o objemu 400L ohříváním plynovým kondenzačním kotlem umístěným v 1NP v technické místnosti. Pro využívání dešťové užitkové vody bude požíván systém ASIO AS Rainmaster s automatickým přepínáním mezi studenou pitnou a studenou užitkovou vodou pro využití splachování wc. Tepelná izolace potrubí bude prováděna dle platných ČSN norem: Studená pitná voda 50% izolací a teplá voda 100% izolací dle místa uložení.

V 1NP a ve 2NP bude umístěn 2x nový hydrant D25/30. Potrubí k hydrantu bude s pozinkované oceli DN 32, DN 25.

Izolace rozvodů

Tepelná izolace potrubí bude prováděna dle platných ČSN norem a vyhlášek:

- studená pitná voda 50% izolací Tubolit
- teplá užitková voda TUV 100% izolací Tubolit

a to pro teplou užitkovou vodu normativně:

DN 16-25 $\geq$ 20mm

• vnitřní kanalizace

Ležatá splašková kanalizace pod úrovní – 0,300 m je řešena dle projektové dokumentace. Stávající žumpa bude zrušena. Splašková kanalizace bude řešena pomocí ČOV.

Splašková kanalizace nad úrovní – 0,300 m je navržena z trub z plastických hmot systém HT. Napojení jednotlivých zařizovacích předmětů bude provedeno trubkami z plastických hmot. Potrubí bude uchyceno pomocí objímek. Větrací potrubí je ukončeno ventilačním nástavcem osazeným do střešního pláště. Čištění kanalizace zajišťuje osazení čistícího kusu na svislém odpadu. Sklon splaškového potrubí je 3%. Odvodnění VZT bude řešeno pomocí sifonu HL138. Pro navrhování, montáž a zkoušení kanalizace platí normy ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056 - 1 až 5. Po montáži se provede zkouška vodotěsnosti a plynotěsnosti vnitřní kanalizace.

Dešťová kanalizace bude provedena dle projektové dokumentace a dle platných ČSN norem. Dešťové vody ze střech objektu budou svedeny 8x dešťovými lapáči splavenin HL600. Na trase dešťového kanalizačního potrubí bude umístěna 2x revizní šachta DN 400 s platovým poklopem a 1x plastová šachta DN 325 s litinovým poklopem D400. Dešťové vody budou svedeny do plastové dešťové jímky o velikosti 7 m³. Přepad s dešťové jímky bude napojen do stávající dešťové obecní kanalizace kanalizace. Dešťové vody budou využívány na splachování wc. Napojení dešťové kanalizace bude realizované potrubím KG DN 110,125,160 s dodržením spádu min. 1 %. Před započítáním prací investor zajistí vytyčení inženýrských sítí. Pro navrhování, montáž a zkoušení kanalizace platí normy ČSN 75 6101 a ČSN 75 6909. Po montáži se provede zkouška vodotěsnosti a plynotěsnosti kanalizace.

S retenční nádrže budou dešťové vody využívány na splachování wc. V případě nedostatku dešťové vody v retenční nádrži bude používána automatická jednotka AS Rainmaster ECO umístěná v 1PP v zákulisí. Doporučuje se pro užitkovou vodu s retenční nádrže použít filtrační systém. Zařízení AS-RAINMASTER Eco (dále jen RM Eco) je koncipováno speciálně pro využití dešťové a šedé vody. Díky optimalizaci a přizpůsobení pro malé spotřebiče a nasazení techniky membránového čerpadla je RM Eco první zařízení pro dešťovou vodu, která vykazuje o 70 % nižší spotřebu energie oproti klasickým zařízením na dešťovou vodu. V automatickém režimu si přivádí samonasávací membránové čerpadlo dešťovou vodu z nádrže k právě používaným spotřebičům. Je-li v akumulární nádrži nedostatek dešťové vody - automaticky se přepne elektrický třicestný kulovitý ventil na režim zásobování pitnou vodou. Sací potrubí z akumulární nádrže je pak uzavřeno a voda pro použití je odebírána ze zásobní nádržky, umístěné přímo v automatické jednotce RM. Zásobní nádržka je doplňována pitnou vodou přes plovoucí ventil. Pokud se akumulární nádrž opět naplní dešťovou vodou, dojde k přepnutí třicestného kulového ventilu na standardní režim doplňování dešťovou vodou. Potrubí s retenční nádrže bude dimenzí DN 25 PE100 RC.

• Vytápění

Jako zdroj tepla byl navržen 2x kondenzační teplovodní kotel o tepelném příkonu jednoho kotle 10-35 kW. Druh paliva – zemní plyn. Kotle budou umístěny v technické místnosti v 1np. Odtah spalin turbo (přetlakový hořák) zaústěn do fasádního vícevrstvého komínového tělesa DN 200. Přívod vzduch je zajištěn otvory v původních komínových šachtách s osazenou žaluzií a sítíkou proti hmyzu. Kotel je opatřen plynulou regulací výkonu, po osazení venkovního čidla na severní stranu umožňuje pracovat s ekvitermní regulací v závislosti na venkovní teplotě.

Otopná soustava je navržena dvoutrubkovým teplovodním systémem, rozdělená do 5 topných okruhů s teplotním spádem 60/45°C pro 1np, 2np a zázemí SDH, 65/45°C pro tělocvičnu a 75/65°C pro ohřev teplé vody. Všechny topné okruhy budou s nuceným oběhem otopné vody pomocí oběhového čerpadla

Pro vytápění místností jsou navržena desková otopná tělesa typu VK se spodním připojením. Všechna tělesa budou opatřena regulačním ventilem s termostatickou hlavici, připojovacím šroubením a odvzdušňovacím ventilem.

- Větrání

Větrání místností bude zajištěno přirozeně okny a dveřmi. V místnostech kde okna jsou s parapetem vyšším než 1750 mm bude použit pákový ovladač pro otevírání oken (platí v situaci, že se jedná o jediné okno v místnosti). Prostory s bezokenním provozem budou větrány nuceně. Větrání bude zajištěno VZT rozvody umístěnými v instalační šachtě a pod stropem místností 1np, v místnostech 2np bude vedení vedeno nad podhledem v podstřešním prostoru. Přívod vzduchu bude řešen v prahové části – nebudou osazeny prahy dveří. Jednotlivé jednotky budou potrubní a budou napojeny na světelné okruhy elektroinstalace a budou osazeny s doběhem nebo hygrostatem.

- Zařízení pro silnoprůdovou elektroinstalaci

Hlavní osvětlení

Osvětlení bude navrženo dle požadavku ČSN EN 12464-1 na intenzitu osvětlení pracovních prostor v závislosti na rozsahu činitelů odrazů hlavních povrchů místností.

V projektu jsou navržena zářivková a žárovková svítidla dle výpočtu.

dopravní zóny :

- komunikační prostory , chodby,	100 lx
- schodiště	150 lx
- společné prostory	100-200 lx

místnost pro hygienu

- sociální zařízení	200lx.
- provozní místnosti , rozvodny	200 lx

popis technického řešení světelných okruhů včetně ovládání

Světelné rozvody budou provedeny skryté v soustavě TN-S kabely CYKY 3-5Jx1,5mm². K spínačům a přepínačům bude přivedeno napájecí napětí a z nich budou vyvedeny vývody ke svídlům. Spínače budou osazeny do výšky 105cm (střed krabičky) nad úroveň podlahy. Světelné rozvody budou provedeny jako skryté.

popis technického řešení zásuvkových rozvodů

V novostavbě budou instalovány jednak běžné zásuvky 230V pro připojení drobných spotřebičů a zásuvky pro připojení konkrétních spotřebičů. Zásuvkové rozvody budou provedeny v soustavě TN-S kabely CYKY 3J x 2,5 mm². Ve společném obložení se slaboproudem budou zásuvky uloženy v rámečcích. Zásuvkové rozvody budou provedeny jako skryté. Okruhy zásuvek budou dle ČSN připojeny přes proudový chránič 30 mA. Vývody pro zásuvkové okruhy budou z rozvaděče vedeny vrchem, v ostatním uložení bude vedení uloženo dle instalačních zón ČSN 33 2130ed.2

Na jeden zásuvkový okruh bude napojeno max. 10 zásuvkových vývodů, přičemž dvouzásuvka se počítá za jeden vývod.

- Hromosvod a uzemnění objektu

Na střeše bude instalována hřebenevá jímací soustava vodičem FeZn d 8 mm, upevněném na izolovaných podpěrách s možností doplnění o pomocné jímáče u technologii VZT. Výška navržených podpěr bude zajišťovat dodržení vypočtené dostatečné vzdálenosti od vrcholu konstrukce . Svodové vedení bude provedeno vodičem FeZn d8 uloženým na podpěrách vedení. Svodové vedení bude ukončené přes zkušební svorku s dopojením na zemnicí soustavě. Zemnicí soustava dle ČSN 33-2000-5-54 ed.2 . Pro ochranu zemnicího vedení budou instalovány zaváděcí tyče. Spoje budou ošetřeny protikoročním nátěrem nebo zality např. asfaltovou zálivkou. Od zemní sítě budou provedeny uzemňovací vývody, které musí vyhovovat čl.543.1 ČSN 33-2000-5-54 ed.2. Průřez musí odpovídat tab. 54A – Cu8. Uzemňovací vývody od zemniče ke zkušebním svorkám je nutné chránit pasivní ochranou dle čl. 542N.6.5 10.

- Slaboproudá elektroinstalace

Způsob uložení kabelového vedení vůči stavebním konstrukcím

Vnitřní slaboproudé rozvody budou provedeny skrytě v ochranných trubkách monoflex. Ve svých trasách budou ukládány do svislých a vodorovných stavebních konstrukcí. Odbočné, protahovací a jiné krabice budou instalovány dle potřeby. Trubkové trasy vést tak, aby nedocházelo k jejich křížení uprostřed místností.

- **Výčet technických a technologických zařízení**

- Vytápění

2x kondenzační teplovodní kotel o topném výkonu 35 Kw

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz.samostatná část PD

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o rekonstrukci se stavebními úpravami stávajícího objektu. Objekt je navržen v rámci daného konstrukčního řešení, stěny, podlahy a konstrukce střechy objektu budou v souladu s ČSN 73-0540-2 tab.3. Průkaz energetické náročnosti budovy je doložen v dokladové části. Dle použitých materiálů se objekt zařadí do kategorie Méně úsporná ozn.D.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hluk a prašnost

Vzhledem k charakteru provozu a způsobu užívání stavby nedojde k zásadním změnám v úrovni hladiny hluku. V objektu nebudou instalována žádná provozní ani výrobní zařízení, která by zásadně ovlivňovala úroveň hladiny hluku, neuvažuje se s protihlukovým opatřením. Novostavba je navržena s ohledem na minimální požadavky ČSN 73 0532 použitím akustických materiálů.

V průběhu výstavby budou provedena veškerá opatření pro minimalizaci zatěžování okolí hlukem, prachem případně jiným znečištěním v souladu s vyhláškou 502/200 Sb. V platném znění. Stavební činnosti budou prováděny v době od 7:00 do 21:00 hodin. V souladu s nařízením vlády č.148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku vibrací bude základní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí je:

od 6,00 do 7,00 hodin 50 dB + 10 dB = 60 dB

od 7,00 do 21,00 hodin 50 dB + 15 dB = 65 dB

od 21,00 do 22,00 hodin 50 dB + 10 dB = 60 dB

od 22,0 do 6,00 hodin 50 dB + 5 dB = 55 dB

Stavba je navržena v souladu s platnými normami. Nebude produkovat žádné škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, stavba rovněž nebude znečišťovat zdroje vody či přilehlé komunikace.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle samostatného měření jsou stávající konstrukce dostačující, není nutno řešit dodatečnou úpravu.

b) ochrana před bludnými proudy – neřeší se

c) ochrana před technickou seizmicitou – neřeší se.

d) ochrana před hlukem – neřeší se

e) protipovodňová opatření – neřeší se

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. – nevyskytují se, neřeší se

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Viz výše uvedeno v bodech B.2.6.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

IO 02 – Kanalizační přípojka

DN32x3 SDR11 STL – celková délka přípojky 11m

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení – Stávající - neřešeno

- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu** – Komunikačně je objekt napojen na místní komunikaci stávajícím sjezdem.
- c) **doprava v klidu** – Neřešeno. Pro potřeby budou využívány plochy u ostatních objektů ve vlastnictví investora.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) **terénní úpravy** – V rámci založení stavby je nutno provést skrývku ornice až na rostlou půdu. Ornice bude umístěna na mezideponii v rámci stavební parcely pro pozdější využití k modelaci terénu okolí stavby.
- b) **Použité vegetační prvky** – bez využití
- c) **Biotechnické opatření** – bez opatření

B.6 POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí
- b) **vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
Bez vlivu.
- c) **vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**
dle sbírky zákonů č.318/2013 NAŘÍZENÍ VLÁDY ze dne 21. srpna 2013 o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit se nevyskytuje
- d) **návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
dle přílohy č.1 zákona 100/2001 Sb ve znění pozdějších aktualizací nespadá charakter stavby k vypracování stanoviska EIA
- e) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**
Neřeší se
- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Nenavrhují se

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
Základní požadavky byly splněny.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
staveniště je přístupné z místní komunikace sjezdem na parcelu investora
- b) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
bez nároků
- c) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/ trvalé)**
Bez nároků
- d) **Požadavky na bezbariérové obchozí trasy** – Bez požadavku
- e) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Případná vytěžená zemina bude uložena do mezideponie na pozemcích investora a zpětně použita pro terénní úpravy kolem objektu.

g) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro stavbu nebude nutno zřídit staveništní přípojný místo na odběr NN a vody.

f) odvodnění staveniště

hladina spodní vody nebyla v IGP nalezena nepředpokládá se odvodnění staveniště,

g) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

stávající sjezdem

h) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby

i) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

bez nároků

j) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

bez nároků

k) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

bez požadavků

l) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při výstavbě vzniknou odpady dle zákona č.185/2001 ve znění pozdějších předpisů kterou se stanoví katalog odpadů. Odpady při výstavbě

druh odpadu	17 09 04	O směsné stavební a demoliční odpady (O - ostatní odpad)	cca 450 t
	17 01 03	Tašky a keramické výrobky	cca 25 t
	17 02 01	Dřevo	cca 1t
	17 04 05	Železo a ocel	cca 5 t
	17 05 04	Zemina a kamení	cca 10 t

Stavební suť bude likvidována v rámci realizace provádějící stavební firmou. Suť se roztrídí a oddělí se případný nebezpečný odpad. Oddělená suť se soustředí do kontejnerů a bude odvážena na skládku příslušející městu. Obaly od náterových hmot a nebezpečný odpad budou shromažďovány a následně likvidovány na povolené skládce města. O likvidaci odpadů budou vedeny záznamy ve stavebním deníku, nebo budou uchovány doklady o jejich likvidaci.

m) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžená zemina, předpoklad cca 5 m3 bude využita v rámci stavby k modelaci terénu

n) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Dodavatel stavby je povinen zajistit, aby stavba neměla negativní vliv na životní prostředí, zejména v oblasti prašnosti, hluchosti a likvidace odpadů. Dodavatel stavby je povinen udržovat pořádek na staveništi a zajistit, aby nedocházelo k případnému znečištění vozovek. Vozidla vyjíždějící ze staveniště je nutné řádně očistit, je nutné provádět čištění vozovek od blata a jiných nečistot.

o) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Na základě novely zákona č.309/2006 Sb a novely zákona č.183/2006 je investor povinen zajistit koordinátora BOZP a nechat vyhotovit plán BOZP

V průběhu výstavby musí být dodrženy následující zásady:

Zařízení staveniště musí být bezpečné a jeho provoz nesmí nadměrně obtěžovat okolní zástavbu. Sklárky materiálu nesmí narušit životní prostředí. Stávající inženýrské sítě a komunikace budou před zahájením výkopových prací kompletně vytyčeny a po dobu stavby ochráněny dle příslušných předpisů. Pro využití veřejného prostranství bude před realizací stavby v případě potřeby projednán dočasný zábor veřejného prostranství. Staveniště v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zastíněním atd. působit na okolí nad přípustnou míru. Při provádění nových konstrukcí musí být zajištěno, aby nedocházelo k znečištění či ohrožení sousedních pozemků a staveb. Zodpovědnost za bezpečnost přebírá dodavatel (zhotovitel stavby), který proškolí všechny své pracovníky viz. bezpečnost při provádění stavby. Staveniště je nutno zajistit proti možnosti znečištění podzemních vod splaškovými vodami a ropnými produkty. Voda z výkopů se nepředpokládá, v případě jejího výskytu bude likvidována vsakem na pozemku stavby.

Mytí vozidel stavby před výjezdem na veřejnou komunikaci je možné pouze při zabezpečení proti znečištění prostředí dle příslušných předpisů. Použita vozidla stavby musí splňovat podmínky provozu na pozemních komunikacích, hluchnost musí být v souladu s technickým osvědčením.

V průběhu výstavby musí být dodrženy veškeré příslušné předpisy a vyhlášky pro provádění stavebních prací, BOZP a ochrany životního prostředí. S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s příslušnými předpisy. Odpady budou tříděny a přednostně nabídnuty k recyklaci. Doklad o likvidaci odpadu ze stavby bude doložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby pro povolení jejího užívání.

S ohledem na charakter okolí stavby nutno dodržovat tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu od 06,00 do 22,00 hodin

- na stavbě budou přijata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavebním materiálem, (kropení vodou apod.)

- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu

Prováděné práce budou v souladu s ČSN 83 90 61 (ochrana stromů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích). Budou zajištěny podmínky pro zajištění pořádku v okolí staveniště a pro dodavatele prací bude prováděn průběžný denní úklid. Při realizaci budou navržena taková opatření, aby bylo vyloučeno znečištění ploch zeleně stavebním materiálem. V souladu s nařízením vlády č.148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku vibrací bude základní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí je:

od 6,00 do 7,00 hodin 50 dB + 10 dB = 60 dB

od 7,00 do 21,00 hodin 50 dB + 15 dB = 65 dB

od 21,00 do 22,00 hodin 50 dB + 10 dB = 60 dB

od 22,00 do 6,00 hodin 50 dB + 5 dB = 55 dB

Při dodržení všech předepsaných hygienických, požárních a bezpečnostních předpisů nevzniknou při realizaci stavby žádné možné zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pro osoby jak stavbu užívající, tak i osoby v blízkosti stavby.

Na staveništi budou dodržovány ustanovení vyhlášek o bezpečnosti práce v platném znění, vyhl. č. 475/2001 Sb. o pracovní době a době odpočinku zaměstnanců, vyhl. č. 213/1991 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při provozu vozidel, vyhl. č. 155/2000 Sb. Zákoník práce, vyhl. č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády 178/2001Sb. kterými se stanoví podmínky ochrany zaměstnanců, nařízení vlády 378/2001 Sb., kterým se stanoví požadavky na bezpečný provoz strojů a technických zařízení. Při vlastních stavebních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti kladt důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání stavebních prací /odborná zdatnost a pracovní pomůcky/

- vymezení a příprava staveniště /oplocení, vjezdy, komunikace, skládky/

- zemní práce /průzkumy staveniště, vyznačení inženýrských sítí, zabezpečení výkopových prací, zajištění stability zeminy při výkopových pracích, svahování, podzemní práce, vrtne práce, protlačování - betonářské práce a práce související /bednění, podpěrné konstrukce, lešení, doprava a skladování betonové směsi, odbedňování a uvolňování konstrukci, železářské práce

- zednické práce /zařízení pro výrobu, zpracování a doprava, práce a ochrana při vlastní práci/

- montážní práce /příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, montážní a bezpečnostní přípravy a vázací prostředky, dopravní komunikace při montáži, manipulování s břemeny, osazování dílců apod./

- práce nad volnou hloubkou /zajištění pracovníků proti pádu, zajištění proti pádu předmětů a materiálů, zajištění pod místem ve výškách a jeho okolí, práce na střeše, předání a převzetí konstrukci, komunikační výstupy, shazování předmětů a materiálů/

- stroje a zařízení /zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržby strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením/

Elektrické zařízení musí být provozováno v souladu s nařízením vlády č.378/2001, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a vyhlášky číslo 192/2005 Sb. Požadavky na zajištění bezpeč. práce a technického zařízení. Zařízení musí být udržováno provozuschopné a musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN. Na zařízení se musí provádět pravidelná údržba ve formě čištění a dotahování spojů, obnova nátěrů, výměna vadných součástí apod. Na zařízení musí být prováděna pravidelná revize dle ČSN 33 15 00.

Při montáži elektrického zařízení musí být zajištěna bezpečnost práce stanovena:

Zákoník práce zajištění BOZP, Vyhl. č. 192/ 2005 Sb. - Požadavky na zajištění bezpeč.práce a technického zařízení, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích nařízení vlády č.201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Dále musí být dodržovány podmínky požární ochrany – viz:

Beznapěťový stav pracoviště zajistí provozovatel. Dále je třeba dodržovat ustanovení „Bezpečnostních předpisů pro obsluhu a práci na el. zařízeních,“ zejména ČSN EN 50110-1 ed.2. Při provádění zemních prací je nutno se řídit ustanoveními normy ČSN 733050 Zemní práce - všeobecná ustanovení, veškeré výkopy na staveništi je třeba zabezpečit před vstupem nepovolaných osob ohrazením a výstražnými tabulkami. Před zahájením výkopových prací dodavatel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí u příslušných správců sítí!!!

Elektrické zařízení musí odpovídat platným předpisům a normám. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize dle ČSN 33 15 00 a 33 2000-6 v platném znění.

p) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavbou nebudou dotčeny žádné jiné stavby, není nutno řešit

q) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

vzhledem k povaze objektu se neřeší

r) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Netýká se

s) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Lhůta výstavby (předpokládaná):

- zahájení stavby : II. čtvrtletí 2020
- ukončení stavby : IV. čtvrtletí 2021

B.9 CELKOVÉ VODOHOSODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Objekt není vodohospodářským dílem.